

BURMISTRZ MIASTA TOMASZÓW LUBELSKI

OGŁASZA

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ODDANIE W DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot dzierżawy:

- Nieruchomość stanowi własność Miasta Tomaszów Lubelski, składa się z działki nr 271/2 ark. 22 o częściowej powierzchni 0,03 ha (300 m²), położona jest przy ul. Grota Roweckiego w Tomaszowie Lubelskim;
- Dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem na cele ogrodnicze;
- Pierwszy przetarg na oddanie w dzierżawę nieruchomości odbył się 7.10.2025 r.

Przetarg odbędzie się 12 marca 2026 r. o godzinie 9⁰⁰
w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski przy ul. Lwowskiej 57, sala nr 1.

WARUNKI PRZETRAGU:

1. **Cena wywoławcza** dzierżawy w stosunku rocznym wynosi 0,44 zł (netto) za 1 m² powierzchni.
 2. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23%.
 3. **Wysokość postąpienia** wynosi minimum 0,01 zł.
 4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 100,00 zł, które należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski nr 11 9639 0009 2001 0014 2960 0008 BS Tomaszów Lubelski do dnia 09.03.2026 r. Wadium należy wnieść z takim wyprzedzeniem by środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta w dniu 09.03.2026 r.
 5. Przystępujący do przetargu **nie może posiadać zaległości** w ZUS-ie, Urzędzie Skarbowym (przed rozpoczęciem przetargu osoby, które wpłaciły wadium przedłożą stosowne **zaświadczenia o niezaleganiu w opłatach** lub w przypadku braku rejestracji działalności gospodarczej należy złożyć stosowne oświadczenie), jak również nie może posiadać zaległości w Urzędzie Miasta Tomaszów Lubelski.
 6. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny dzierżawy, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego.
 7. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest zapoznać się z projektem umowy dzierżawy w Urzędzie Miasta Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 53, pok. nr 8 (parter).
 8. Burmistrz Miasta Tomaszowa Lubelskiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
- Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel. (84) 664 25 70.

Z UP. BURMISTRZA MIASTA

Renata Miziuk
ZASTĘPCA BURMISTRZA